

利 用 料 規 定

社会福祉法人かわち野福社会

- 1 入居者には、毎月利用料を納めていただきます。（別紙ケアハウス「かわち野里」利用料表①②③④を参照。以下「利用料表」という）
- 2 利用料表にある対象収入による階層区分の「対象収入」とは、前年の収入（例：年金など）から社会保険料・医療費・租税などの必要経費を控除した後の収入をいいます。
- 3 夫婦入居の場合の特例
 - ア 対象収入については、夫婦等の収入合算額から必要経費を控除した額の2分の1を、それぞれ個々の対象収入とします。
 - イ また、その額が150万円以下に該当する場合の夫婦等それぞれの事務費徴収額については、利用料表の事務費額から30%を減額した額とします。（100円未満は切り捨て）
- 4 外泊・入院等の場合は、生活費を日割り計算します。
- 5 利用料以外に、居室内で使用する電気・水光熱費・電気料金は、個人負担になります。

* 管 理 費 について

ケアハウス建設に要した金額のうち、国・府・市の補助金分を差し引いた残りの金額を入居定員数で頭割りした額を、管理費総額といたします。ケアハウス「かわち野里」の場合…1人当たり665万円(20年)です。管理費の支払い方法には、管理費総額を20年の分割で支払う方法と、一括で先払いする方法とがあり、以下の4通りがあります。

- ・ 20年の分割で支払う場合 ……………利用料表①
- ・ 665万円を一括で支払う場合 ……………利用料表②
- ・ 100万円支払い、残りを20年の分割にした場合…利用料表③
- ・ 300万円支払い、残りを20年の分割にした場合…利用料表④

なお、一括払いされたお金は銀行でお預かりし、途中退居された際には月割り分割で計算し、残った金額を全額お返しします。

どの方法にするかは、自由にお決め下さい。

- * 生活費・事務費は各々国が毎年単価を決めます。ほとんど変動はありません。
- * 「特別なサービスに係る費用」は、別表に示すとおりです。毎年決算報告をします。

ケアハウス「かわち野里」利用料

①分割方式

対象区分による区分		月額利用料 (円)				
		管理費	生活費	事務費	特別なサービスに要する費用(一律分)	月額合計
1	1,500,000円以下	30,800	44,810	10,000	3,675	89,285
2	1,500,001円～ 1,600,000円	30,800	44,810	13,000	3,675	92,285
3	1,600,001円～ 1,700,000円	30,800	44,810	16,000	3,675	95,285
4	1,700,001円～ 1,800,000円	30,800	44,810	19,000	3,675	98,285
5	1,800,001円～ 1,900,000円	30,800	44,810	22,000	3,675	101,285
6	1,900,001円～ 2,000,000円	30,800	44,810	25,000	3,675	104,285
7	2,000,001円～ 2,100,000円	30,800	44,810	30,000	3,675	109,285
8	2,100,001円～ 2,200,000円	30,800	44,810	35,000	3,675	114,285
9	2,200,001円～ 2,300,000円	30,800	44,810	40,000	3,675	119,285
10	2,300,001円～ 2,400,000円	30,800	44,810	45,000	3,675	124,285
11	2,400,001円～ 2,500,000円	30,800	44,810	50,000	3,675	129,285
12	2,500,001円～ 2,600,000円	30,800	44,810	57,000	3,675	136,285
13	2,600,001円～ 2,700,000円	30,800	44,810	64,000	3,675	143,285
14	2,700,001円～ 2,800,000円	30,800	44,810	71,000	3,675	150,285
15	2,800,001円～ 2,900,000円	30,800	44,810	78,000	3,675	157,285
16	2,900,001円～ 3,000,000円	30,800	44,810	85,000	3,675	164,285
17	3,000,001円～ 3,100,000円	30,800	44,810	92,000	3,675	171,285
18	3,100,001円以上	30,800	44,810	92,300	3,675	171,585

但し、月によって、以下のとおり冷暖房費が生活費に加算されます。

6月～9月：夏期冷房費 2070円

11月～3月：冬期暖房費 2070円

また、個別の特別なサービスに係る費用は、別表に示すとおりです。

ケアハウス「かわち野里」利用料

②一括方式

26年4月1日現在

対象収入による区分		月額利用料 (円)				
		管理費	生活費	事務費	特別なサービスに要する費用(一律分)	月額合計
1	1,500,000円以下	0	44,810	10,000	3,675	58,485
2	1,500,001円～ 1,600,000円	0	44,810	13,000	3,675	61,485
3	1,600,001円～ 1,700,000円	0	44,810	16,000	3,675	64,485
4	1,700,001円～ 1,800,000円	0	44,810	19,000	3,675	67,485
5	1,800,001円～ 1,900,000円	0	44,810	22,000	3,675	70,485
6	1,900,001円～ 2,000,000円	0	44,810	25,000	3,675	73,485
7	2,000,001円～ 2,100,000円	0	44,810	30,000	3,675	78,485
8	2,100,001円～ 2,200,000円	0	44,810	35,000	3,675	83,485
9	2,200,001円～ 2,300,000円	0	44,810	40,000	3,675	88,485
10	2,300,001円～ 2,400,000円	0	44,810	45,000	3,675	93,485
11	2,400,001円～ 2,500,000円	0	44,810	50,000	3,675	98,485
12	2,500,001円～ 2,600,000円	0	44,810	57,000	3,675	105,485
13	2,600,001円～ 2,700,000円	0	44,810	64,000	3,675	112,485
14	2,700,001円～ 2,800,000円	0	44,810	71,000	3,675	119,485
15	2,800,001円～ 2,900,000円	0	44,810	78,000	3,675	126,485
16	2,900,001円～ 3,000,000円	0	44,810	85,000	3,675	133,485
17	3,000,001円～ 3,100,000円	0	44,810	92,000	3,675	140,485
18	3,100,001円以上	0	44,810	92,300	3,675	140,785

但し、月によって、以下のとおり冷暖房費が生活費に加算されます。

6月～9月:夏期冷房費 2070円

11月～3月:冬期暖房費 2070円

その他、個別の特別なサービスに係る費用は、別表に示すとおりです。

ケアハウス「かわち野里」利用料

③併用方式 <一括100万円を支払った場合>

26年4月1日現在

対象区分による区分		月額利用料 (円)				
		管理費	生活費	事務費	特別なサービスに要する費用(一律分)	月額合計
1	1,500,000円以下	26,300	44,810	10,000	3,675	84,785
2	1,500,001円～ 1,600,000円	26,300	44,810	13,000	3,675	87,785
3	1,600,001円～ 1,700,000円	26,300	44,810	16,000	3,675	90,785
4	1,700,001円～ 1,800,000円	26,300	44,810	19,000	3,675	93,785
5	1,800,001円～ 1,900,000円	26,300	44,810	22,000	3,675	96,785
6	1,900,001円～ 2,000,000円	26,300	44,810	25,000	3,675	99,785
7	2,000,001円～ 2,100,000円	26,300	44,810	30,000	3,675	104,785
8	2,100,001円～ 2,200,000円	26,300	44,810	35,000	3,675	109,785
9	2,200,001円～ 2,300,000円	26,300	44,810	40,000	3,675	114,785
10	2,300,001円～ 2,400,000円	26,300	44,810	45,000	3,675	119,785
11	2,400,001円～ 2,500,000円	26,300	44,810	50,000	3,675	124,785
12	2,500,001円～ 2,600,000円	26,300	44,810	57,000	3,675	131,785
13	2,600,001円～ 2,700,000円	26,300	44,810	64,000	3,675	138,785
14	2,700,001円～ 2,800,000円	26,300	44,810	71,000	3,675	145,785
15	2,800,001円～ 2,900,000円	26,300	44,810	78,000	3,675	152,785
16	2,900,001円～ 3,000,000円	26,300	44,810	85,000	3,675	159,785
17	3,000,001円～ 3,100,000円	26,300	44,810	92,000	3,675	166,785
18	3,100,001円以上	26,300	44,810	92,300	3,675	167,085

但し、月によって、以下のとおり冷暖房費が生活費に加算されます。

6月～9月：夏期冷房費 2070円

11月～3月：冬期暖房費 2070円

また、個別の特別なサービスに係る費用は、別表に示すとおりです。

ケアハウス「かわち野里」利用料

④併用方式 <一括300万円を支払った場合>

26年4月1日現在

対象区分による区分		月額利用料 (円)				
		管理費	生活費	事務費	特別なサービスに要する費用(一律分)	月額合計
1	1,500,000円以下	16,900	44,810	10,000	3,675	75,385
2	1,500,001円～ 1,600,000円	16,900	44,810	13,000	3,675	78,385
3	1,600,001円～ 1,700,000円	16,900	44,810	16,000	3,675	81,385
4	1,700,001円～ 1,800,000円	16,900	44,810	19,000	3,675	84,385
5	1,800,001円～ 1,900,000円	16,900	44,810	22,000	3,675	87,385
6	1,900,001円～ 2,000,000円	16,900	44,810	25,000	3,675	90,385
7	2,000,001円～ 2,100,000円	16,900	44,810	30,000	3,675	95,385
8	2,100,001円～ 2,200,000円	16,900	44,810	35,000	3,675	100,385
9	2,200,001円～ 2,300,000円	16,900	44,810	40,000	3,675	105,385
10	2,300,001円～ 2,400,000円	16,900	44,810	45,000	3,675	110,385
11	2,400,001円～ 2,500,000円	16,900	44,810	50,000	3,675	115,385
12	2,500,001円～ 2,600,000円	16,900	44,810	57,000	3,675	122,385
13	2,600,001円～ 2,700,000円	16,900	44,810	64,000	3,675	129,385
14	2,700,001円～ 2,800,000円	16,900	44,810	71,000	3,675	136,385
15	2,800,001円～ 2,900,000円	16,900	44,810	78,000	3,675	143,385
16	2,900,001円～ 3,000,000円	16,900	44,810	85,000	3,675	150,385
17	3,000,001円～ 3,100,000円	16,900	44,810	92,000	3,675	157,385
18	3,100,001円以上	16,900	44,810	92,300	3,675	157,685

但し、月によって、以下のとおり冷暖房費が生活費に加算されます。

6月～9月:夏期冷房費 2070円

11月～3月:冬期暖房費 2070円

また、個別の特別なサービスに係る費用は、別表に示すとおりです。